

Bekanntmachung

Markt Schwarzach;

2. Erweiterung des Bebauungsplanes „Stockach I“

Der Marktgemeinderat Schwarzach hat in der Sitzung am 09.04.2025 beschlossen, für das im angefügten Lageplan grün gekennzeichnete Gebiet eine 2. Erweiterung des Bebauungsplanes „Stockach I“ vorzunehmen.

Die Marktgemeinde gibt diesen Beschluss hiermit gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt.

Das Planungsgebiet umfasst die Flurnummern 158/9, 158, 158/8, 157, 1076/4, 1076/13, 1076/5, 1075/2, 1075/1, 1074 und 161 Tfl. der Gemarkung Schwarzach.

Die im Lageplan blau markierte Fläche stellt den rechtskräftigen B-Plan „Stockach I“ dar. Die rot markierte Fläche ist die 1. Erweiterung des vorgenannten Bebauungsplanes. Zur besseren Abrundung des westlich der Staatsstraße 2147 liegenden Gebietes soll für die grün markierte Fläche eine 2. Erweiterung aufgestellt werden.

Die diesbezügliche Vorplanung in der Fassung vom 22.04.2025 liegt in der Zeit **vom 30.04.2024 bis einschließlich 05.06.2025** während der allgemeinen Öffnungszeiten bei der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Schwarzach, Marktplatz 1, 94374 Schwarzach, Zimmer Nr. 11, öffentlich zur Einsichtnahme aus.

Zusätzlich sind die Unterlagen im genannten Zeitraum auf der Homepage des Marktes Schwarzach einzusehen (scanne QR-Code).

Während der genannten Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 VwGO ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber geltend gemacht hätten können.

Schwarzach, den 22.04.2025

Verwaltungsgemeinschaft Schwarzach
Markt Schwarzach



Fabian Kilger
Leiter der Bauverwaltung

Homepage:



Angeschlagen am: 23.04.2025
Abgenommen am: 06.06.2025

