

# Bekanntmachung

## **Markt Schwarzach; Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan SO „Solarpark Allersdorf“**

Der Marktgemeinderat Schwarzach hat in der Sitzung am 24.05.2023 beschlossen, für das im anliegenden Lageplan gekennzeichnete Gebiet den vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan SO „Solarpark Allersdorf“ aufzustellen.

Das Planungsgebiet liegt nördlich des Ortsteils Allersdorf.

Der Beschluss, für das o. g. Gebiet einen Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan aufzustellen, wird hiermit von der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Schwarzach gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Den Gemeindegewerinnen und -bürgern wird hiermit gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB in der Zeit vom **05.07.2023 bis einschließlich 08.08.2023** allgemein Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Die Planungsunterlagen mit Begründung, Festsetzungen, Hinweisen und artenschutzrechtlichem Fachbeitrag liegen ab sofort während der allgemeinen Geschäftsstunden bei der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Schwarzach, Marktplatz 1, 94374 Schwarzach, Zimmer Nr. 5, auf.

Zeitgleich sind die Unterlagen auf der Homepage des Marktes Schwarzach (<https://www.schwarzach.de/bauen-wohnen/baugebietebauleitplanung/laufende-bauleitplanungen/>) einzusehen.

Während der genannten Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen gebracht werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 VwGO ist unzulässig, sowie mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber geltend gemacht hätten können.

Schwarzach, den 27.06.2023

Verwaltungsgemeinschaft Schwarzach  
Markt Schwarzach

  
Fabian Kilger  
Bauverwaltung



Angeschlagen am: 28.06.2023  
Abgenommen am: 09.08.2023