

BEBAUUNGSPLAN ZIEGELFELD

DECKBLATT NR. 18

VEREINFACHTE ÄNDERUNG NACH § 13 BauGB

Gemeinde: Schwarzach
Verwaltungsgemeinschaft: Schwarzach
Landkreis: Straubing-Bogen
Regierungsbezirk: Niederbayern

1. Zustimmung: Die Eigentümer der betroffenen und benachbarten Grundstücke stimmen dieser Änderung zu:

[Handwritten Signature]
[Handwritten Signature]
[Handwritten Signature]
[Handwritten Signature]

ANTRAGSTELLER:

[Handwritten Signature]

2. Satzung:

Die Marktgemeinde Schwarzach hat mit Beschluß vom 27.03. 1996 diese Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 10 BauGB und Art. 91 Abs. 3 BayBO als Satzung beschlossen.

Schwarzach, 28.03. 1996

Bürgermeister.....[Signature].....

Löw

1 Bürgermeister



3. Inkrafttreten:

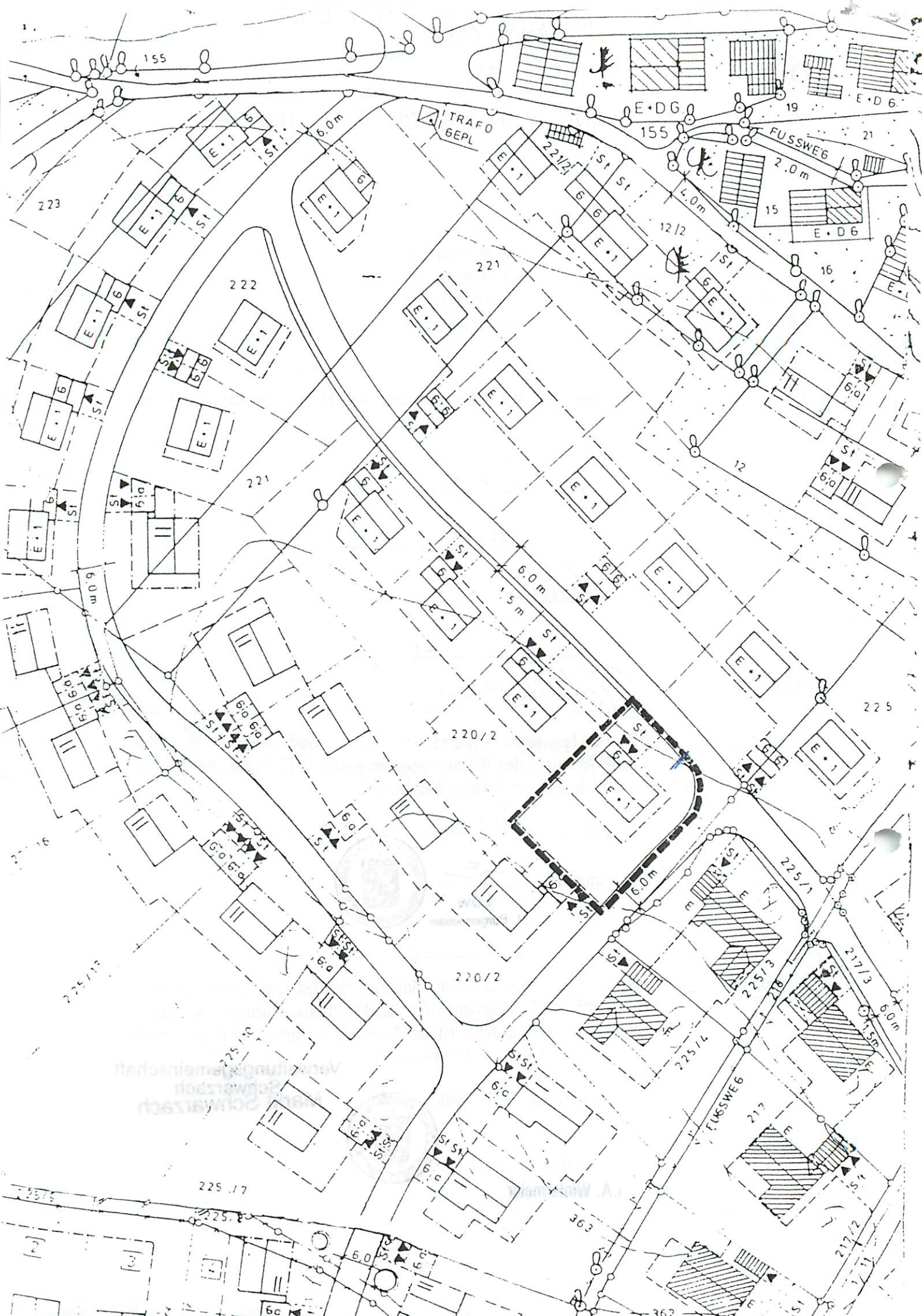
Die als Satzung beschlossene Änderung des Bebauungsplanes ist am 02.04. 1996 ortsüblich durch Anschlag bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 12 Satz 4 BauGB rechtsverbindlich.

Schwarzach, 02.04. 1996

[Signature]
i.A. Wintermeier

Verwaltungsgemeinschaft
Schwarzach
Markt Schwarzach





Verwaltungsgemeinschaft
Südharz
Südharz

Architekt
Südharz

A N T R A G

zum Deckblatt Nr. 18 des Bebauungsplanes Ziegelfeld

1, Abweichungen von den Festsetzungen des gültigen Bebauungsplanes

- zu Ziffer 1,54 a, Dachform: Satteldach 25° – 32°
- b, Dachgauben: Stehende Dachgauben mit einer Vorderansichtsfläche von max. 2.5 m². Anordnung im mittleren Drittel der Dachfläche
- c, Kniestock: zulässig bis 1.20 m bei E+DG

ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE BAULICHEN FESTSETZUNGEN

ABGRENZUNG DER BEANTRAGTEN ÄNDERUNG

Bogen, 29.01.1996

Adt Polaud

Architekturbüro Adt
Bahnhofstrasse 24
94327 Bogen