

# Bekanntmachung

## **Markt Schwarzach; Änderung des Bebauungsplanes „Degenberger Straße“ durch Deckblatt Nr. 4**

Der Marktgemeinderat Schwarzach hat in der Sitzung am 12.10.2022 beschlossen, für das im angefügten Lageplan gekennzeichnete Gebiet eine Änderung des Bebauungsplanes „Degenberger Straße“ durch Deckblatt Nr. 4 vorzunehmen.

Das Planungsgebiet umfasst die Fl.St.Nr. 991/3 der Gemarkung Schwarzach. Es sollen die Baugrenzen so angepasst werden, dass das zweite Gebäude mit Garage errichtet werden kann.

Die diesbezüglichen Planungsunterlagen mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 15.02.2022 und 16.02.2022 liegen in der Zeit **vom 28.10.2022 bis einschließlich 01.12.2022** während der allgemeinen Öffnungszeiten bei der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Schwarzach, Marktplatz 1, 94374 Schwarzach, Zimmer Nr. 5, öffentlich zur Einsichtnahme aus.

Zusätzlich sind die Unterlagen im genannten Zeitraum auf der Homepage des Marktes Schwarzach einzusehen.

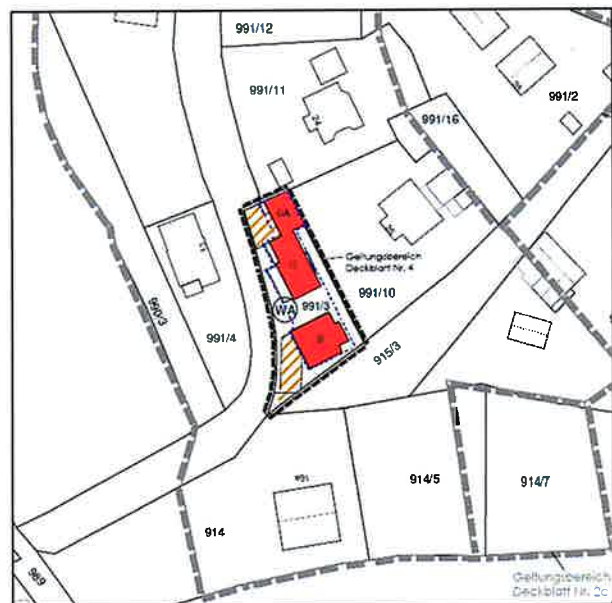
Während der genannten Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 VwGO ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber geltend gemacht hätten können.

Schwarzach, den 20.10.2022

Verwaltungsgemeinschaft Schwarzach  
Markt Schwarzach

  
Fabian Kilger  
Bauverwaltung



Angeschlagen am: 21.10.2022  
Abgenommen am: 02.12.2022